

**ABSCHNITT I: ÖFFENTLICHER AUFTRAGGEBER**

<b>Offizielle Bezeichnung:</b> Kreisklinik Ebersberg gGmbH		
<b>Postanschrift:</b> Pfarrer-Guggetzer-Straße 3		
Ort: Ebersberg	Postleitzahl: 85560	Land: Deutschland

**I.1) Anschrift für nähere Auskünfte und Anforderung von Unterlagen**

BPM Bau- und Projektmanagement Hartl GmbH Schellberg 1 in 84347 Pfarrkirchen Tel. 08561-92909-25, Fax 08561-92909-29; s.schmied@bpm-gmbh.de
---

**ABSCHNITT II: AUFTRAGSGEGENSTAND**

<b>II.1.1) Bezeichnung des Auftrags durch den Auftraggeber</b> 018 – Kreisklinik Ebersberg, 9. BA – Erweiterung, Strukturverbesserung, Sanierung	
<b>II.1.2) Art des Auftrags</b>	
(a) Bauleistung	<input checked="" type="checkbox"/>
(b) Lieferleistung	<input type="checkbox"/>
Ausführung	<input checked="" type="checkbox"/>
Planung und Ausführung	<input type="checkbox"/>
Hauptausführungsort Kreisklinik Ebersberg gGmbH Pfarrer-Guggetzer-Straße 3 85560 Ebersberg	
<b>II.1.8) Aufteilung in Lose</b>	Ja <input type="checkbox"/> Nein <input checked="" type="checkbox"/>
<b>II.1.9) Varianten/Alternativangebote sind zulässig:</b>	Ja <input type="checkbox"/> Nein <input checked="" type="checkbox"/>
<b>II.2.1) Gesamtmenge bzw. -umfang</b>	
<b>1.Gewerk</b>	<b>Heizung</b> <b>Ausschreibungs-Nr. 018-3010-001</b>
Neumontage der gesamten Heizungstechnischen Anlagen, im Wesentlichen bestehend aus: - Demontage von ca. 220 Stück Röhrenradiatoren einschließlich Verrohrung - Neumontage von ca. 4.100 m Heizleitungen, Stahlrohr geschweißt - Neumontage von ca. 160 St. Röhrenradiatoren - Aufstellen und Anschließen eines Heizungsverteilers mit einer Heizleistung von 262 kW  Voraussichtlich Ausführungszeitraum: 01.08.2016 bis Dezember 2018  Für alle Gewerke gilt: Eine durchgehende Bearbeitung vor Ort ist nicht möglich! Es ist mit mehreren und längeren Unterbrechungen zu rechnen.	
<b>2.Gewerk</b>	<b>Lüftung</b> <b>Ausschreibungs-Nr. 018-3020-001</b>
Neumontage der gesamten Raumluftechnischen Anlagen, im Wesentlichen bestehend aus:	

- Demontage einer kompletten RLT-Dachzentrale mit ca. 40.000 m<sup>3</sup>/h Luftleistung (einschließlich Schallschutzwände, Turbinen, etc)
- Demontage von ca. 1.300 m<sup>2</sup> Luftleitungen
- Neumontage von 3 St. Kombinierte Zu- und Abluftgeräte inklusive Wärmerückgewinnung
- Neumontage von ca. 3.700 m<sup>2</sup> Luftleitungen als Rechteckkanäle aus verzinktem Blech
- Neumontage von ca. 312 Luftein- und Auslässe
- Neumontage von ca. 267 Brandschutzklappen

Voraussichtlich Ausführungszeitraum: 01.08.2016 bis Dezember 2018

Für alle Gewerke gilt: Eine durchgehende Bearbeitung vor Ort ist nicht möglich! Es ist mit mehreren und längeren Unterbrechungen zu rechnen.

**3.Gewerk                      Sanitär    Ausschreibungs-Nr. 018-3030-001**

Neumontage der gesamten sanitären Anlagen einschließlich medizinischer Gasversorgung, im Wesentlichen bestehend aus:

- Demontage von ca. 170 Stück sanitäre Einrichtungsgegenstände einschließlich Verrohrung
- Neumontage von ca. 4.000 m Sanitärverrohrung in Edelstahl-Preßfittingsystem
- Neumontage von ca. 1.700 m Abwasserrohrung
- Neumontage von ca. 1.100 m Rohrleitung medizinischer Gasversorgung mit ca. 126 Entnahmestellen
- Neumontage von ca. 63 St. elimentierten Fertigbäder
- Neumontagen von ca. 120 m Feuerlöschleitung und 12 St. Wandhydranten

Voraussichtlich Ausführungszeitraum: 01.08.2016 bis Dezember 2018

Für alle Gewerke gilt: Eine durchgehende Bearbeitung vor Ort ist nicht möglich! Es ist mit mehreren und längeren Unterbrechungen zu rechnen.

**4.Gewerk                      Dämmung    Ausschreibungs-Nr. 018-3040-001**

Dämmung aller neuerstellten Haustechnischen Anlagen, im Wesentlichen bestehend aus:

- Dämmung von ca. 4.300 m<sup>2</sup> Luftleitungen und Formstücken
- Dämmung von ca. 7.400 m Heizung- und Sanitärverrohrung
- Dämmung von ca. 3.200 m Kaltwasserrohrung

Voraussichtlicher Ausführungszeitraum: August 2017 bis Dezember 2018

Für alle Gewerke gilt: Eine durchgehende Bearbeitung vor Ort ist nicht möglich! Es ist mit mehreren und längeren Unterbrechungen zu rechnen.

**5.Gewerk                      Gebäudeleittechnik    Ausschreibungs-Nr. 018-4040-001**

Neumontage und Umbau einer bestehenden Gebäudeautomation im Wesentlichen bestehend aus:

- 1.Neuaufstellung von 1 Schaltschrankschwerpunkt (ca. 1.200 Datenpunkte)
- 2.Umbau und Erweiterung von 1 bestehenden Schaltschrankschwerpunkt

Voraussichtlicher Ausführungszeitraum: 01.08.2016 bis Dezember 2018

Für alle Gewerke gilt: Eine durchgehende Bearbeitung vor Ort ist nicht möglich! Es ist mit mehreren und längeren Unterbrechungen zu rechnen.

**6.Gewerk                      Elektrotechnik und Fernmeldetechn. Anlagen    Ausschreibungs-Nr. 018-4000-001**

- Haupt- und Steigleitungen ca. 3.000 m
- Kabeltrassen ca. 800 m
- Verteilergehäuse, E30 ca. 24 St.
- Stromkreis- und Steuerleitungen ca. 100.000 m
- Beleuchtungskörper ca. 800 St.
- Fernmeldeleitungen ca. 50.000 m
- EDV-Kabel, Kupfer/LWL ca. 50.000 m
- Blitzschutzanlage ca.1 St.
- Lichtrufgeräte und Zentralen ca. 260 St.
- Lautsprecher ELA ca. 150 St.

Voraussichtlicher Ausführungszeitraum: 3. Quartal 2016 bis 1. Quartal 2019

Für alle Gewerke gilt: Eine durchgehende Bearbeitung vor Ort ist nicht möglich! Es ist mit mehreren und längeren Unterbrechungen zu rechnen.

**7.Gewerk                      Baumeister incl. Abbruch                      Ausschreibungs-Nr. 018-1011-001**

Abbruch:

- Einrichtungen und Einbaumöbel etc.: auf ca. 6750 m<sup>2</sup> BGF
- Teilbereiche der Steildächer: ca. 55 m<sup>2</sup>
- Fußbodenaufbauten: ca. 4600 m<sup>2</sup>
- Abgehängte Decken: ca. 2200 m<sup>2</sup>
- Leichte Trennwände ca. 680 m<sup>2</sup>
- Tragende und nichttragende Wände aus Mauerwerk und Beton: ca. 940 m<sup>3</sup>
- Holz- und Metallfenster: ca. 150 Stck
- Holz- und Metalltüren: ca. 420 Stck
- Fassadenverkleidung aus Faserzementtafeln: ca. 2200 m<sup>2</sup>
- Schadstoffe: KMF-haltige Dämmstoffe, PAK-haltige Dachpappen, Asbesthaltige Faserzementplatten

Umbau:

- Mauerwerkswände und Vormauerungen : ca. 1004 m<sup>2</sup>
- Öffnungen mit Stahlträgerunterfangungen : ca. 53 Stück
- Betonwände: ca. 397 m<sup>3</sup>
- Stabstahl: ca. 31 to
- Nachträgliche Bewehrungsanschlüsse: ca. 4400 Stück
- Wandputz: ca. 8700 m<sup>2</sup>

Voraussichtlicher Ausführungszeitraum:

- Ausführungsbeginn ca. Anfang 3.Quartal 2016
- Fertigstellung ca. Anfang 4.Quartal 2018

Für alle Gewerke gilt: Eine durchgehende Bearbeitung vor Ort ist nicht möglich! Es ist mit mehreren und längeren Unterbrechungen zu rechnen.

**ABSCHNITT III: BEDINGUNGEN FÜR DEN AUFTRAG**

**III.1.1) Geforderte Kautionen und Sicherheiten**

Sicherheit für die Vertragserfüllung ist 5 % v.H. von der Brutto- Auftragssumme (ohne Nachträge) zu leisten, sofern die Auftragssumme mindestens 50.000 Euro ohne Umsatzsteuer beträgt.  
Die für Mängelansprüche zu leistende Sicherheit beträgt 3 % v.H. dem geprüften Abrechnungsbetrag Brutto.

**III.1.2) Wesentliche Finanzierungs- und Zahlungsbedingungen**

Zahlungsbedingungen gemäß VOB/B

**III.1.3) Rechtsform der Bietergemeinschaft, an die der Auftrag vergeben wird**

Gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter

**ABSCHNITT IV: VERFAHREN**

**IV.1.1) Verfahrensart**

Offenes Verfahren



**IV.2.1) Zuschlagskriterien**

Siehe Vergabeunterlagen

#### IV.2.2+3) Wirtschaftliche, finanzielle und technische Leistungsfähigkeit

Angaben und Formalitäten, die erforderlich sind, um die Einhaltung der Auflagen zu überprüfen:

Siehe Vergabeunterlagen

#### IV.3.2) Frühere Bekanntmachungen desselben Auftrags

Ja  Nein

Vorinformation Bekanntmachungsnummer im ABl: 2016/S 012-016267 vom 19.01.2016

#### IV.3.3) Bedingungen für den Erhalt von Verdingungs-/Ausschreibungsunterlagen

Die Unterlagen sind kostenpflichtig Ja  Nein

018-3010-001 Heizung	49,00 Euro
018-3020-001 Lüftung	47,00 Euro
018-3030-001 Sanitär	70,00 Euro
018-3040-001 Dämmung	45,00 Euro
018-4040-001 Gebäudeleittechnik	51,00 Euro
018-4000-001 Elektrotechnik und Fernmeldetechn. Anlagen	48,00 Euro
018-1011-001 Baumeister incl. Abbruch	33,00 Euro

Zahlungsbedingungen und -weise: Anforderung mit Verrechnungsscheck (separat für jedes Gewerk) ausgestellt auf: **Kreisklinik Ebersberg gGmbH, Pfarrer-Guggetzer-Straße 3, 85560 Ebersberg**

Die Verdingungs-/Ausschreibungsunterlagen sind erhältlich bei:

Anschrift siehe unter I.1), BPM Hartl GmbH, Schellberg 1, 84347 Pfarrkirchen

Die Verdingungsunterlagen werden nur versandt, wenn der Verrechnungsscheck in genannter Höhe vorliegt. Das Entgelt wird nicht zurückerstattet.

#### IV.3.4) Schlusstermin für den Eingang der Angebote bzw. Teilnahmeanträge

Tag: 05.04.2016

Uhrzeit:

018-3010-001 Heizung	12:00 Uhr
018-3020-001 Lüftung	12:20 Uhr
018-3030-001 Sanitär	12:40 Uhr
018-3040-001 Dämmung	13:00 Uhr
018-4040-001 Gebäudeleittechnik	13:20 Uhr
018-4000-001 Elektrotechnik und Fernmeldetechn. Anlagen	13:40 Uhr
018-1011-001 Baumeister incl. Abbruch	14:00 Uhr

Ort : **Kreisklinik Ebersberg gGmbH, Pfarrer-Guggetzer-Straße 3, 85560 Ebersberg; Konferenzraum II**

Personen, die bei der Öffnung der Angebote anwesend sein dürfen  
Bieter und Ihre Bevollmächtigten sind zugelassen.

IV.3.6) Sprache(n), in der (denen) Angebote oder Teilnahmeanträge verfasst werden können Deutsch

#### IV.3.7) Bindefrist des Angebots

Bis: 30.06.2016 (**10.06.2016 gilt nur für Gewerk 1011 Baumeister incl. Abbruch**, alle weiteren gilt: 30.06.2016)

## ABSCHNITT VI: ZUSÄTZLICHE INFORMATIONEN

#### VI.3) SONSTIGE INFORMATIONEN (falls zutreffend)

LV-Versand ab 11.03.2016

Ausführung siehe II.2.1)

Technische Fragen sind schriftlich per Telefax an 08561 92909-29 oder per Email an s.schmied@bpm-gmbh.de zu stellen.

Bitte haben Sie dafür Verständnis, dass wir diese nicht telefonisch entgegen nehmen können.

**VI.4.1) Zuständige Stelle für Nachprüfungsverfahren**

Offizielle Bezeichnung  
Regierung von Oberbayern  
Vergabekammer Südbayern

Postanschrift:  
Maximilianstr. 39

Ort:  
München

Postleitzahl:  
80538

Land:

E-Mail:  
vergabekammer.suedbayern@reg-  
ob.bayern.de

Telefon:  
089 2176-2411

Internet-Adresse (URL):

Fax:  
089 2176-2847

**VI.5) TAG DER ABSENDUNG DIESER BEKANNTMACHUNG: 29.02.2016**