





BPM

BAU- UND PROJEKTMANAGEMENT
HARTL GMBH

Professionelle Projektsteuerung und mehr: Umfassende Unterstützung von der ersten Abstimmung bis zum Projektabschluss mit transparenter Kostenkontrolle über den gesamten Projektverlauf.



PCG

PROJEKTENTWICKLUNG
CONSULTING
GENERALMANAGEMENT

Mit Kompetenz und innovativen Finanzierungskonzepten zum Erfolg: PCG steht Ihnen für Projektentwicklung, Consulting und Generalmanagement treuhänderisch zur Seite.



PrograMed

STRATEGIE | KONZEPT | PLANUNG

Spezialist im Gesundheitswesen – der perfekte Partner für die Optimierung von Prozessen und Strukturen.

TRANSPARENZ
ERFAHRUNG

ÜBERBLICK **BERATUNG**
FINGERSPITZENGEFÜHL

TERMINE
QUALITÄTSSICHERUNG

DEN WEG WEISEN
PROZESSOPTIMIERUNG

FINANZIERUNG
HERAUSFORDERUNG
KOSTENKONTROLLE

PROBLEM- UND LÖSUNGSORIENTIERT
ZERTIFIZIERUNG
ZIELPLANUNG

WAS UNS ANTREIBT

Bei komplexen Bauvorhaben ist die Projektsteuerung eine der anspruchsvollsten und zugleich reizvollsten Aufgaben. Eine Aufgabe, an die wir täglich mit Herzblut herangehen. Wir machen Ihr Projekt zu unserer persönlichen Herausforderung, in der wir unsere Leistungsfähigkeit immer wieder neu unter Beweis stellen.

Die termin-, kosten- und qualitätsgerechte Realisierung Ihres Projekts ist dabei die selbstverständliche Basis unserer Arbeit, um Ihren wirtschaftlichen Erfolg zu sichern. Dank fortlaufender Qualifizierung und Reflexion von Prozessen ist es uns in über zehn Jahren unseres Bestehens gelungen, die Projekte mit dem vorgegebenen Kostenbudget umzusetzen. Das macht uns stolz und ist zugleich Ansporn für weitere Aufgaben.

Wir verstehen uns als Treuhänder im Dienst Ihrer Sache. Dieses Selbstverständnis umfasst weit mehr als die professionelle Projektsteuerung. Als Experten mit umfassender Sachkenntnis beraten wir Sie mit Weitblick und haben Ihre Zielsetzung im Fokus. Pauschal vereinbarte Honorare machen unsere Leistung unabhängig vom Projektvolumen und geben Ihnen die Sicherheit, dass Ihre Interessen im Mittelpunkt unserer Anstrengungen stehen.

Seit der Gründung im Jahr 2000 hat die BPM GmbH mit ihren Tochterunternehmen eine Fülle von Projekten in den Bereichen Gesundheitswesen, Bildungswesen, Städtebau sowie im privaten Sektor umgesetzt.

Aktuelle Referenzen finden Sie unter www.bpm-gmbh.de



BPM

PROJEKTSTEUERUNG MIT HÖCHSTER EFFIZIENZ

Die professionelle Projektsteuerung ist unsere Kernkompetenz. Der korrekte, fachmännische und termingerechte Ablauf eines Bauvorhabens ist die Voraussetzung für Ihren wirtschaftlichen Erfolg. Knappe Haushalte und komplexe Rahmenbedingungen verlangen klare Konzepte, präzise festgelegte Schritte und exaktes Einhalten aller Vorgaben.

An der Seite unserer Kunden haben wir dieses Ziel immer klar vor Augen. Wir sorgen dafür, dass Ihre Projekte nicht ins Wackeln geraten und reagieren schnell und adäquat auf Störungen und geänderte Anforderungen. Unser lösungsorientierter Ansatz hilft Ihnen, auch komplexe Herausforderungen zu bewältigen.

MIT KONZENTRATION UND BALANCE ANS ZIEL





Transparenz und Wirtschaftlichkeit

Langjährige Erfahrung, in zahlreichen Projekten bewährte Strategien und flexible Konzepte sorgen für reibungslose Abläufe, wobei Ihnen BPM alle Aufgaben abnimmt. Innovative Werkzeuge zur Projektsteuerung stellen zu jedem Zeitpunkt volle Transparenz sicher und bringen Ihre Projekte ohne Umwege und mit maximaler Wirtschaftlichkeit ans Ziel.

Ganzheitlich im Griff

- Projektentwicklung
- Master- und Zielplanung
- Machbarkeitsstudien und Wirtschaftlichkeitsberechnungen
- Due-Diligence-Prüfung
- Ausschöpfung aller Fördermöglichkeiten
- Durchführung aller öffentlichen Vergaben (VOB/VOL) sowie Architekten- und Ingenieurausschreibungen (VOF)
- Vertragsmanagement (nach HOAI)
- Gesamtkoordination aller Projektbeteiligten
- Abstimmung mit Förder- und Genehmigungsbehörden
- Kosten- und Terminsteuerung
- Baubegleitende Betreuung und Qualitätssicherung
- Erstellung des Verwendungsnachweises für die Förderbehörden





PCG

BREITES KNOW-HOW MIT WEITBLICK

Im zunehmend komplexen Gefüge von Planung, Koordination und Optimierung hilft Ihnen PCG als verlässlicher Begleiter, Ihr Projekt nachhaltig und dauerhaft gewinnbringend zu entwickeln. Als Projektentwickler, Consultant oder Generalmanager setzen wir unser technisches und wirtschaftliches Wissen treuhänderisch für Sie ein und behalten Ihre Interessen im Blick. Lassen Sie sich von knappen Vorgaben für Entwicklung und Umsetzung oder hohen Rentabilitätsanforderungen nicht schrecken – bauen Sie auf uns und mit uns.

Projektentwicklung

- Konzepte für die Zukunft
- Machbarkeitsstudien
- Rendite-Objekte durch professionelle Projektbearbeitung
- Fundierte Erfahrung im Projektmanagement
- Kosten- und Terminalsicherheit zu jedem Zeitpunkt
- Kompetentes Netzwerk für spezielle Aufgaben und Lösungen
- Immobilienvermarktung

Consulting

- Erstellung von Nutzungskonzepten
- Businesspläne und Vermarktungskonzepte
- Etablierung transparenter Projektstrukturen
- Bestandsbewertung von Grundstücken und Gebäuden
- Vertragswesen, HOAI
- Förder- und Vergaberecht
- Durchführung von Vergabeverfahren
- Finanzierungsbegleitung

WEGBEREITER FÜR NACHHALTIGKEIT

Generalmanagement

- Individuelle Betreuung
- Planungskoordination und Baumanagement
- Steuerung aller am Projekt Beteiligten
- Einbindung aller Randbedingungen
- Zielorientierte Planung
- Ergebnisorientierte Umsetzung
- Gesamtplanung
- Gesamtabwicklung





PROGRAMMED

PFADFINDER IM PROZESSDSCHUNDEL

Für Leistungserbringer im Gesundheitswesen ist Prozessoptimierung das Gebot der Stunde: Ökonomische Zwänge, medizinischer Versorgungsauftrag und steigende Ansprüche von Patienten: All dies zu vereinen, ist eine zunehmende Herausforderung – unabhängig, ob ein neues Projekt gestartet oder eine bestehende Einrichtung saniert wird. Bauliche, organisatorische und betriebswirtschaftliche Anpassungen gehen dabei regelmäßig Hand in Hand, PrograMed unterstützt Sie mit einem eingespielten Experten-Team dabei, die oft divergenten Ansprüche zu einem stimmigen Ganzen zu vereinen. Um transparente Abläufe und optimierte Strukturen zu erreichen, nehmen wir alle Parameter unter die Lupe und finden die für Sie optimalen Lösungen von der Bedarfsfeststellung bis zum Funktions- und Raumprogramm.

Neue Potenziale erkennen

- Strukturanalysen
- Schwachstellenanalysen
- Analyse und Verbesserung von Prozessabläufen der Betriebsorganisationsplanung in medizinisch-pflegerischen Bereichen sowie für Versorgung und Entsorgung
- Analyse der regionalen Gesundheitsversorgung und Prognosen in Hinblick auf die Bedarfsentwicklung
- Formulieren und Ausarbeiten mittel- bis langfristiger Konzepte für Einrichtungen im Gesundheitswesen

BLICK FÜRS DETAIL UND FÜR DAS GANZE

- Zielplanungen, Standortentwicklungen und Masterpläne
- Betriebs- und Organisationsabläufe
- Erstellen und Auswerten von Funktions- und Raumprogrammen nach DIN 13080





KONZENTRATION AUF IHREN ERFOLG

Komplexe Projekte und Bauvorhaben sind in ihrer Planung, Durchführung und Finanzierung für jedes Unternehmen eine große Herausforderung. Unser eingespieltes Team hoch motivierter und qualifizierter Mitarbeiter sorgt dafür, dass Ihre Vision Wirklichkeit wird.

Wir beraten und unterstützen Sie bei der Projektentwicklung und Planung von der ersten Idee bis zur Fertigstellung und auf Wunsch auch darüber hinaus – Hand in Hand mit Ihnen, termintreu, kostenbewusst und auf Qualität bedacht. Wir bündeln die Fülle der Einflussfaktoren und behalten für Sie alle Details im Blick.

Unsere Geschäftsfelder umfassen den öffentlichen wie den privaten Sektor und reichen von Kliniken, Gesundheitszentren, Schulen, Gewerbe- und Industrieobjekten bis hin zu Wohn- und Geschäftshäusern. Als Treuhänder unserer Auftraggeber wickeln wir pro Jahr ein Projektvolumen von rund 150 Mio. Euro ab. Gestaltungskraft, profundes Know-how und absolute Kundenorientierung sind dabei die Orientierungspunkte unserer Unternehmensphilosophie.

Lassen Sie sich von uns die Hand reichen – wir führen auch Ihr Projekt zum Erfolg.



BAU- UND PROJEKTMANAGEMENT
HARTL GMBH

**BPM Bau- und Projekt-
management Hartl GmbH**

Telefon 08721 5078-0
Fax 08721 5078-29
info@bpm-gmbh.de
www.bpm-gmbh.de

Hofmark 50
Schlossökonomie Gern
84307 Eggenfelden



PROJEKTENTWICKLUNG
CONSULTING
GENERALMANAGEMENT

PCG GmbH

Telefon 08721 12656-0
Fax 08721 12656-39
info@pcg-management.de
www.pcg-management.de

Hofmark 50
Schlossökonomie Gern
84307 Eggenfelden



STRATEGIE | KONZEPT | PLANUNG

PrograMed GmbH

Telefon 08721 5078-0
Fax 08721 5078-29
info@programed.de
www.programed.de

Hofmark 50
Schlossökonomie Gern
84307 Eggenfelden